Утверждено

исполнительным директором Фонда по содействию кредитованию субъектов малого и среднего предпринимательства Республики Карелия (микрокредитная компания)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Климчук

«14» апреля 2023г.

**РЕГЛАМЕНТ ПО ВНЕСЕНИЮ ФОНДОМ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОРЫ МИКРОЗАЙМА И УСТАНОВЛЕНИИ ЛЬГОТНОГО ПЕРИОДА ДЛЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОТРАСЛЯХ, ОПРЕДЕЛЕННЫХ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

1. В соответствии с настоящим Регламентом осуществляется внесение изменений Фондом в договоры микрозайма, по которым заемщики направили в Фонд требования об изменении условий договоров микрозайма, в связи с установлением ими льготного периода на основании статьи 7 Федерального закона РФ от 03.04.2020 № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа» (далее - Федеральный закон № 106-ФЗ), статьи 13 Федерального закона РФ от 08.03.2022г. № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 46-ФЗ), постановления Правительства РФ от 10.03.2022г. № 337 «Об утверждении перечня отраслей, в которых осуществляет деятельность заемщик, указанный в части 1 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России) и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа» и о признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».

2. Действие настоящего Регламента не распространяется на деятельность Фонда по рассмотрению заявлений заемщиков об установлении льготного периода в соответствии с нормами иных нормативных актов Российской Федерации, Республики Карелия, Правил предоставления микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства Фонда по содействию кредитованию субъектов малого и среднего предпринимательства Республики Карелия (микрокредитная компания), иных локальных актов Фонда.

1. Понятия, применяемые в настоящем Регламенте.

Уточненный график - измененный график платежей, предусматривающий порядок погашения платежей Заемщиком по договору микрозайма, с учетом срока льготного периода.

Договор микрозайма - договор о предоставлении микрозайма, заключенный между Фондом и Заемщиком до 01.03.2022г.

Заемщик – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, заключивший Договор микрозайма с Фондом, относящийся к субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях, определенных Правительством Российской Федерации.

Льготный период – срок, в течение которого приостанавливается исполнение Заемщиком своих обязательств или, в установленных Федеральным законом № 106-ФЗ (с учетом Федерального закона № 46-ФЗ) случаях - уменьшение размера платежей по договору микрозайма, определяемый Заемщиком в требовании об изменении условий договора микрозайма либо определенный в порядке, предусмотренном Федеральными законами № 106-ФЗ и № 46-ФЗ.

Кредитор, Фонд - Фонд по содействию кредитованию субъектов малого и среднего предпринимательства Республики Карелия (микрокредитная компания), заключивший Договор микрозайма с Заемщиком.

Требование об изменении условий договора микрозайма – требование, направленное Заемщиком Фонду о приостановлении исполнения Заемщиком своих обязательств, либо требование Заемщика - индивидуального предпринимателя вместо приостановления исполнения своих обязательств, предусматривающее уменьшение размера платежей в течение льготного периода.

4.Заемщик, относящийся к субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях, определенных Правительством Российской Федерации, заключивший до 01.03.2022г. договор микрозайма с Фондом, вправе в любой момент, в течение времени действия такого договора, но не позднее 31 декабря 2023 года, обратиться к Фонду как Кредитору с требованием об изменении условий договора микрозайма и установлении льготного периода.

5. Перечень соответствующих отраслей предпринимательской деятельности, определенных Правительством Российской Федерации размещается Фондом, для целей реализации настоящего Порядка, на официальном сайте Фонда.

6. Требование Заемщика об изменении условий договора микрозайма должно содержать:

- указание на приостановление Заемщиком исполнения своих обязательств по договору микрозайма в течение льготного периода, или уменьшение размера платежей в течение льготного периода для Заемщика - индивидуального предпринимателя,

- указание на определение Заемщиком даты начала и срока льготного периода,

- указание на то, что льготный период устанавливается в соответствии с Федеральными законами № 106-ФЗ (с учетом Федерального закона № 46-ФЗ).

7. В целях возможности идентификации Фондом лиц, направивших требование, Заемщик также указывает свое полное наименование (ФИО – для ИП), дату заключения и номер договора микрозайма, ИНН, (ИП вправе вместо ИНН указать паспортные данные или СНИЛС), подпись уполномоченного лица, при использовании печати – печать; в случае подписания требования представителем - Заемщиком прикладывается доверенность на представителя.

8. Заемщик вправе направить Требование по форме приложения к настоящему Регламенту (приложение № 1 – для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей, Приложение № 2 – для индивидуальных предпринимателей в целях уменьшения размера платежей в течение льготного периода).

9. Заемщик вправе определить длительность льготного периода не более шести месяцев, а также дату начала льготного периода, которая не может быть установлена ранее дня направления заемщиком требования.

9.1. В случае, если Заемщик в своем требовании не определил длительность льготного периода, а также дату начала льготного периода, льготный период считается равным шести месяцам, а датой начала льготного периода - дата направления требования Заемщиком Кредитору.

9.2. В случае определения Заемщиком льготного периода с превышением установленных параметров, льготный период считается равным шести месяцам, а датой начала льготного периода - дата направления требования Заемщика Кредитору.

10. Требование Заемщика представляется Кредитору способом, предусмотренным договором для способов направления заявлений, требований, иной корреспонденции.

Дата направления требования Кредитору определяется Кредитором в зависимости от выбранного Заемщиком способа направления требования, предусмотренного договором микрозайма.

11. Требование Заемщика, являющегося индивидуальным предпринимателем, также может быть представлено Кредитору с использованием средств подвижной радиотелефонной связи с абонентского номера, информация о котором предоставлена Заемщиком Кредитору, в это случае дата направления требования Кредитору определяется Кредитором по дате получения голосового или текстового сообщения.

Кредитор обеспечивает возможность получения от Заемщика, являющегося индивидуальным предпринимателем требования с использованием средств подвижной радиотелефонной связи.

11.1. Информация об абонентском номере указывается в договоре микрозайма, либо иным способом, предусмотренным договором микрозайма, позволяющем установить получение информации с подтвержденного источника и направление ее уполномоченным лицом.

11.2. Фонд использует свои номера мобильной абонентской связи на основании договора с оператором связи. Абонентские номера, на которые заемщики вправе передавать телефонные сообщения указываются на сайте Фонда.

12. Фонд при поступлении требования Заемщика, обязан рассмотреть требование в срок, не превышающий пяти дней, и, в случае его соответствия нормам статьи 7 Федерального закона РФ № 106-ФЗ (с учетом Федерального закона № 46-ФЗ), сообщить Заемщику об изменении условий договора микрозайма в соответствии с представленным Заемщиком требованием, направив ему уведомление способом, предусмотренным договором.

В случае неполучения Заемщиком от Кредитора в течение десяти дней после дня направления требования, уведомления, льготный период считается установленным со дня направления Заемщиком требования Кредитору, если иная дата начала льготного периода не указана в требовании заемщика.

13. О необходимости внесений изменений в требование, с целью соблюдения норм Федерального закона РФ № 106-ФЗ (с учетом Федерального закона № 46-ФЗ) Фонд уведомляет Заемщика.

14. Все сообщения, корреспонденция с требованиями, принимаются и рассматриваются специалистом Фонда, на которого возложены обязанности за рассмотрение обращений получателей финансовых услуг. Требования регистрируются в журнале входящих обращений.

15. Специалист рассматривает требование и не позднее дня, следующего за днем получения Фондом требования, передает для проверки финансовому эксперту/главному финансовому эксперту для подготовки и направления Заемщику уведомления о внесении изменений в договор микрозайма.

16. Финансовый эксперт/главный финансовый эксперт передает на подписание исполнительному директору, а в его отсутствие – заместителю, уведомление Заемщику о внесении изменений в договор микрозайма в течение 3-х дней со дня получения требования.

17. В уведомлении Заемщику Фонд указывает:

- дату начала и срок льготного периода,

- сумму основного долга на дату установления льготного периода,

- зафиксированную сумму просроченной задолженности - сумму процентов, неустойки (штрафа, пени), в соответствии с п. 9 ст. 7 Федерального закона № 106-ФЗ за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату микрозайма и (или) уплате процентов на сумму микрозайма, не уплаченную заемщиком до установления льготного периода, подлежащую оплате после окончания льготного периода,

- информацию об обязанности Фонда предоставить уточненный график платежей не позднее истечения льготного периода и о внесенных изменениях в договоры, обеспечивающие исполнение Заемщиком обязательств по договору микрозайма.

17.1. Фонд вправе направить уведомление с приложением уточненного графика, содержащего сведения, указанные в п. 17. настоящего Регламента.

18. Со дня направления Кредитором Заемщику уведомления об изменении условий договора микрозайма, условия соответствующего договора микрозайма считаются измененными на время льготного периода на условиях, предусмотренных требованием Заемщика.

19. Изменения в договор микрозайма отражаются в Уточненном графике.

20. Финансовый эксперт/главный финансовый эксперт направляет уведомление Заемщику о внесении изменений в договор микрозайма и иную корреспонденцию способами, предусмотренными в заключенных договорах, позволяющим установить дату направления Фондом и получения сообщений Заемщиком.

21. Финансовый эксперт/главный финансовый эксперт Фонда обязан обеспечить направление Заемщику уточненного графика платежей по договору микрозайма не позднее окончания льготного периода.

22. Письменная форма внесения изменений в договор микрозайма и обеспечивающие договоры считается соблюденной при соблюдении Заемщиком и Кредитором требований к оформлению документов, установленных статьей 7 Федерального закона № 106-ФЗ (с учетом Федерального закона № 46-ФЗ).

23. В течение льготного периода не допускается начисление неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату микрозайма и (или) уплате процентов на сумму микрозайма, предъявление требования о досрочном исполнении обязательства по договору микрозайма и (или) обращение взыскания на предмет залога или предмет ипотеки, обеспечивающие обязательства по соответствующему договору микрозайма, и (или) обращение с требованием к поручителю (гаранту).

Сумма процентов, неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату микрозайма и (или) уплате процентов на сумму микрозайма, не уплаченная Заемщиком до установления льготного периода, фиксируется, и уплачивается после окончания льготного периода.

24. Заемщик вправе в любой момент в течение льготного периода прекратить действие льготного периода, направив Кредитору уведомление об этом способом, предусмотренным договором микрозайма.

Уведомление о прекращении льготного периода Заемщиком, являющимся индивидуальным предпринимателем, также может быть направлено Кредитору с использованием средств подвижной радиотелефонной связи с абонентского номера, информация о котором предоставлена заемщиком Кредитору. Кредитор обязан обеспечить возможность получения от Заемщика, являющегося индивидуальным предпринимателем, уведомления с использованием средств подвижной радиотелефонной связи. Действие льготного периода считается прекращенным со дня получения Кредитором уведомления Заемщика. Кредитор обязан направить Заемщику уточненный график платежей по договору микрозайма не позднее пяти дней после дня получения уведомления Заемщика.

25. Заемщик вправе в любой момент в течение льготного периода досрочно погасить сумму (часть суммы) займа без прекращения льготного периода, пока данные суммы платежей не достигнут суммы платежей по основному долгу и по процентам, которые Заемщик должен был бы заплатить в течение действия льготного периода, если бы ему не был установлен льготный период. При достижении указанной суммы платежей действие льготного периода прекращается, и Кредитор обязан направить Заемщику уточненный график платежей по договору микрозайма не позднее пяти дней после прекращения льготного периода по обстоятельствам, указанным в настоящей части.

26. По окончании (прекращении) льготного периода в сумму обязательств Заемщика по основному долгу включается сумма обязательств по процентам, которые должны были быть уплачены Заемщиком в течение льготного периода, исходя из действовавших до предоставления льготного периода условий договора микрозайма, но не были им уплачены в связи с предоставлением ему льготного периода.

В случае уменьшения размера обязательств Заемщика - индивидуального предпринимателя за счет платежей, уплачиваемых им в течение льготного периода, на основании его требования, сумма обязательств по процентам, включаемая в сумму обязательств Заемщика по основному долгу, уменьшается на размер обязательств по процентам, исполненных за счет платежей, уплаченных Заемщиком в течение льготного периода.

27. По окончании (прекращении) льготного периода платежи по договору микрозайма уплачиваются Заемщиком, исходя из порядка уплаты платежей в соответствии с частью 13 статьи 7 Федерального закона РФ № 106-ФЗ в размере, и с периодичностью (в сроки), которые аналогичны установленным или определенным в соответствии с действовавшими до предоставления льготного периода условиями указанного договора микрозайма, а срок возврата займа продлевается на срок, необходимый для погашения обязательств Заемщика по кредиту займу.

28. Кредитор обязан направить Заемщику уточненный график платежей по кредитному договору (договору займа) не позднее пяти дней после дня окончания (прекращения) льготного периода.

29. Кредитор по договору микрозайма, обязательства по которому обеспечены ипотекой и условия которого были изменены, обязан обеспечить внесение изменений в регистрационную запись об ипотеке.

30. Изменение условий договора микрозайма в соответствии со статьей 7 Федерального закона РФ № 106-ФЗ (с учетом Федерального закона № 46-ФЗ) не требует согласия залогодателя в случае, если залогодателем является третье лицо, а также поручителя и (или) гаранта. В случае, если договор микрозайма, был обеспечен залогом, поручительством или гарантией, срок действия такого договора залога, поручительства или гарантии продлевается на срок действия измененного договора микрозайма.

31. Фонд вправе письменно уведомить лиц, обеспечивающих обязательства Заемщика по договору микрозайма о внесении изменений в договор залога/поручительства/договор о предоставлении гарантии на основании статьи 7 Федерального закона РФ № 106-ФЗ (с учетом Федерального закона № 46-ФЗ), путем направления уведомления в порядке, установленном договорами, с указанием условий измененного обязательства.

32. Заемщик самостоятельно уведомляет обеспечивающих его обязательство перед Фондом по договору микрозайма лиц о внесении изменений в договор микрозайма и в договор залога/поручительство.

Приложение №1

к Регламенту по внесению Фондом изменений в договоры микрозайма и установлении льготного периода для исполнения обязательств субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющим предпринимательскую деятельность в отраслях, определенных Правительством Российской Федерации

В Фонд по содействию кредитованию

субъектов малого и среднего предпринимательства

Республики Карелия (микрокредитная компания)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование Заемщика),

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес для направления почтовой корреспонденции

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты для направления сообщений Заемщику

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон, в т.ч. мобильный

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Требование Заемщика об изменении условий договора микрозайма**

В соответствии со ст. 7 Федерального закона Российской Федерации от 03.04.2020 № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа», ст. 13 Федерального закона РФ от 08.03.2022г. № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» прошу внести изменения в договор микрозайма № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_, заключенный между ФСК Карелии (микрокредитная компания) и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Заемщик), согласно которым приостанавливается Заемщиком исполнение своих обязательств по договору микрозайма в течение льготного периода, устанавливаемого Заемщиком с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяцев.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г.

Подпись уполномоченного лица (с расшифровкой ФИО)

М.п.

Приложение № 2

К Регламенту по внесению Фондом изменений в договоры микрозайма и установлении льготного периода для исполнения обязательств субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющим предпринимательскую деятельность в отраслях, определенных Правительством Российской Федерации

В Фонд по содействию кредитованию

субъектов малого и среднего предпринимательства

Республики Карелия (микрокредитная компания)

от

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование Заемщика - ИП),

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес для направления почтовой корреспонденции

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты для направления сообщений Заемщику

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон, в т.ч. мобильный

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Требование Заемщика об изменении условий договора микрозайма**

В соответствии со ст. 7 Федерального закона Российской Федерации от 03.04.2020 № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа», ст. 13 Федерального закона РФ от 08.03.2022г. № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» прошу внести изменения в договор микрозайма № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_, заключенный между ФСК Карелии (микрокредитная компания) и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Заемщик), согласно которым уменьшается размер платежей Заемщика, при этом в течение льготного периода им будут уплачиваться платеж в размере

(далее выбрать и оставить только 1 или 2 вариант)

1-й вариант: ежемесячного платежа по процентам по графику

2-й вариант: частичный платеж по процентам в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_коп.

по договору микрозайма в течение льготного периода, устанавливаемого Заемщиком с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяцев.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г.

Подпись (с расшифровкой ФИО)

М.п.